



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष २, अंक ४१]

सोमवार, डिसेंबर ५, २०१६/अग्रहायण १४, शके १९३८

[पृष्ठ २, किंमत : रुपये १८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ—नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. २८१.

आयुक्त, महानगरपालिका, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६

क्र. मनपाना-नरवि-१७६५-२०१६.—

नागपूर शहराची सुधारित विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१(१) अन्वये शासन, अधिसूचना नगर विकास विभाग क्र. टिपीएस-२४९६-२६४३-प्र.क्र.३००(अ)-९७-नवि-९, दिनांक ७ जानेवारी २००० अन्वये भागशः मंजूर झाली असून ती दिनांक १ मार्च २००० पासून अंमलात आली आहे. तसेच वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्र. टिपीएस-२४००-१६२८-सी.आर.-२००-नवि-९, दिनांक १०-०९-२००१ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक २१-९-२००१ पासून अंमलात आलेली आहे. तसेच शासनाचे नगर विकास विभागाचे अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४०१-८८५-प्र.क्र.-७६-नवि-९, दिनांक २७ फेब्रुवारी २००२ अन्वये नागपूर सुधार प्रन्यासच्या क्षेत्रांतर्गत सात योजनांचे क्षेत्र वगळून उर्वरीत नागपूर शहराकरीता नागपूर महानगरपालिकेला “नियोजन प्राधिकरण” म्हणून घोषित केलेले आहे.

नागपूर शहराच्या मंजूर सुधारित विकास योजनेत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ नुसार खाली नमूद केल्याप्रमाणे फेरबदल करण्याचे नागपूर महानगरपालिकेने ठरविले आहे.

नागपूर शहराच्या मंजूर सुधारित विकास योजनेत मौजा-वाठोडा, खसरा क्र. ११७, ११८, ११९, १२० १६२/१-क, १६३/१-क, १६३/१-ख, १६२/१-ग, १६२/२-ग, १६३/२-ग, १६३/२ व १६३/२-ख मधील १९.३९ हेक्टर जागेवर Cattle Stable & Dairy Farm (नंदग्राम पशु निवारा केंद्र) प्रकल्प उभारण्याचा प्रस्ताव आहे. नागपूर शहराच्या मंजूर सुधारित विकास योजनेत मौजा-वाठोडा येथील प्रस्तावीत १९.३९ हेक्टर जागेपैकी E.P. १०१ मध्ये अंतर्भूत असलेली खसरा क्र. १२० व ११९ (भाग) ही जागा सार्वजनिक व निमसार्वजनिक वापरासाठी आरक्षित आहे. खसरा क्र. ११९ (भाग), ११७(भाग), ११८ (भाग) ही जागा रिंग रेल्वे मधून वगळून शासन अधिसूचना क्रमांक TPS-2406-3508-प्र.क्र. १२०-०८-नवि-९, दिनांक २५ फेब्रुवारी २०१० अन्वये रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आली तर उर्वरीत जागेचा वापर विकास योजनेनुसार सिव्हेज फार्म करीता आहे.

करीता नागपूर महानगरपालिका हद्दीतील मौजा-वाठोडा येथील खसरा क्र. ११७, ११८, ११९, १२०, १६२/१-क, १६३/१-क, १६३/१-ख, १६२/१-ग, १६२/२-ग, १६३/२-ग, १६३/२ व १६३/२-ख मधील १९.३९ हेक्टर जागा सार्वजनिक निमसार्वजनिक वापर, सिव्हेज फार्म व रहिवास विभागातून वगळून Cattle Stable & Dairy Farm (नंदग्राम पशु निवारा केंद्र) करीता आरक्षित करण्याकरीता नागपूर शहराच्या मंजूर विकास योजनेत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे.

ना-एक-अ-१ (१५२४).

नागपूर महानगरपालिकेने ठराव क्र. ३३६, दि. ६-१०-२०१६ नुसार उपरोक्त फेरबदलाची कार्यवाही करण्यास मंजूरी प्रदान केली आहे.

उपरोक्त फेरबदल दर्शविणारा नागपूर शहराच्या सुधारित विकास योजनेचा भाग नकाशा महानगरपालिकेच्या नगर रचना विभागात कार्यालयाच्या कामकाजाचे सर्व दिवशी कार्यालयीन कामकाजाचे वेळेत जनतेच्या निरीक्षणासाठी खुला ठेवण्यात आला आहे तरी नागरीकांना सूचित करण्यात येते की ही सूचना प्रकाशित झाल्याचे तारखेपासून एक महिन्याचे कालावधीत विकास योजनेतील उपरोक्त फेरबदलाच्या संबंधात ज्या सूचना किंवा हरकती महानगरपालिकेकडे प्राप्त होतील त्यावर महानगरपालिकेकडून सुनावणी देण्यात येईल तदनंतर फेरबदलाचा प्रस्तुत प्रस्ताव शासनाकडे मंजूरीसाठी सादर करण्यात येईल.

नागपूर :
दिनांक ३ डिसेंबर २०१६.

श्रावण हर्डीकर,
आयुक्त,
नागपूर महानगरपालिका, नागपूर.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. २८२.

BY COMMISSIONER, MUNICIPAL CORPORATION

MAHARASHTRA REGIONAL & TOWN PLANNING ACT, 1966

No.NMC-TPD-1765-2016.

The Revised Development Plan of Nagpur City prepared under the provisions of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, under Section 31 (I) has been partially sanctioned by the Govt. vide Urban Development Department Notification No. TPS-2496-2643-CR-300 (a)-97-UD-9, Dated 7th January 2000 and came into force from 1st March 2000. Excluded part of Development Plan has been sanctioned vide Government Notification No.TPS-2400-1628-CR-200-2000-UD-9, Dated 10th September 2001 and came into force from dated 21st September 2001. Also Nagpur Municipal Corporation has been declared as the "Planning Authority" for Nagpur City except the areas covered under seven scheme vide Govt. Notification No.TPS-2401-855-CR-76-UD-9, dt. 27th February, 2002.

In the said Revised Sanctioned Development Plan, the Municipal Corporation is desirous of making some modification U/S 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 as details below—

"In the sanctioned development plan of the Nagpur City, on the land admeasuring 19.39 Hectare of Mouza-Wathoda bearing Khasara No. 117, 118, 119, 120 162/1-K, 163/1-K, 163/1-Kh, 162/1-G, 162/2-G, 163/2-G, 163/2 & 163/2Kh, a project of "Cattle Stable & Dairy Farm" (Nandgram Pashu Niwara Kendra) is proposed. As per Sanctioned Development plan of Nagpur City, the land proposed for modification admeasuring 19.39 Hectare of Mouza-Wathoda which included Khasara No. 120 & 119 (Part) in EP-101 is reserved for Public/Semipublic use, land of Khasara No. 119(Part), 117 (Part), 118(Part) is deleted from Ring Railway and included in Residential Zone vide Govt. Notification No. TPS-2406-3508-CR-120-08-UD-9, Dt. 25th February 2010 and rest of the land use is for Sewerage farm.

Hence, As per Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, Nagpur Municipal Corporation, has decided to modify in the Sanctioned Development plan of Nagpur, the land bearing Khasara No. 117, 118, 119, 120 162/1-K, 163/1-K, 163/1-Kh, 162/1G, 162/2G, 163/2G, 163/2 & 163/2Kh, of Mouza-Wathoda admeasuring 19.39 Hectare which is in public/Semipublic, Sewerage farm & Residential zone is to be deleted and to included for "Cattle Stable & Dairy Farm" (Nandgram Pashu Niwara Kendra).

The Nagpur Municipal Corporation has passed the resolution vide Resolution No. 336, dt. 6-10-2016 has to make the aforesaid modification.

The part plan of Development Plan of Nagpur City showing the aforesaid modification are kept open at the office of the Town Planning Deptt. of Nagpur Municipal Corporation for inspection by public during office hours on all working days. The suggestions and objections which may be received to Municipal Corporation in respect of the said modification to the Development Plan within a period of one month from the date of publication of this notice, will be heard by the Municipal Commissioner before submitting the said modification proposal, to the State Government for sanction.

Nagpur :
Dated the 3rd December 2016.

SHRAVAN HARDIKAR,
Commissioner,
Nagpur Municipal Corporation, Nagpur.